



Välkommen till vår bostadsrättsförening Skruven nr2!

Vi är glada att du har valt att flytta hit och hoppas att du ska trivas. I vår förening arbetar vi för ett bra och trivsamt boende och det är också något vi tillsammans har alla möjligheter att åstadkomma.

Som medlem i en bostadsrättsförening äger du rätt att bo i och göra vissa ändringar i din lägenhet. Det är föreningen och dess medlemmar som äger huset och ansvarar för alla gemensamma utrymmen och förvaltning av fastigheten. I praktiken sköts det av styrelsen som väljs på föreningsstämman varje år. Ditt medlemskap ger dig möjlighet att påverka hur föreningen sköts genom att rösta på föreningsstämman eller delta i styrelsearbetet.

Här följer några allmänna tips som kan hjälpa dig att finna dig till rätta som nyinflyttad.

På vår hemsida <https://skruven2.se/> hittar du information om fastigheten och föreningen samt en hel del praktisk information för medlemmarna, bland annat om bredband, TV, nycklar, porttelefon, allmänna regler, tvättstuga, vem som ansvarar för vad och mycket mer. Där finns även information om föreningens gästlägenhet som du kan nyttja som medlem. På hemsidan hittar du också stadgarna som bland annat reglerar vilka ändringar i lägenheten som kräver styrelsens godkännande för att genomföras. Det är viktigt att läsa igenom dessa.

Många vill renovera sin lägenhet innan inflyttning. Vid större renoveringar, av till exempel kök och badrum, måste styrelsen ge sitt godkännande innan arbetet kan påbörjas. Det är viktigt att läsa vad som skrivs på hemsidan <https://skruven2.se/renoveringar/>.

Styrelsens medlemmar finns uppsatt på informationstavlor i portarna. Kontakta gärna styrelsen via mejl till styrelsen@skruven2.se. Det går också bra att lämna meddelande i styrelsens postbox som finns i porten, Långholmsgatan 1A.

Information från styrelsen sätts upp på anslagstavlor i portarna. Om du vill få information via email kan du anmäla dig till styrelsen@skruven2.se. Genom att skicka in din e-postadress så godkänner du vår personuppgiftspolicy (finns på skruven2.se/personuppgiftspolicy-brf-skruven-2).

För att anmäla dig ska du skicka in ett mejl med följande subjekt:

"Ditt namn lgh (XXX) anmälan för email"

T.ex. "Riitta lgh (1048) anmälan för email"

E-postadressen du skickar ifrån blir den som registreras så minskar vi risken att skicka fel.

Redan innan inflyttning rekommenderar vi att du kontaktar styrelsen för mer information, bland annat:

- Vilka uppgifter vi behöver för postfack, porttelefon med mera.
- Hur man stänger av automatiken för portarna vid uppställning så att de inte går sönder.
- Praktiska saker att tänka på vid eventuell renovering av golv för att förhindra att slipdamm kommer ut i trapphuset och därmed in i andra lägenheter.



Som en kvittens på att du/ni har tagit del av välkomstbrevet och läst igenom stadgarna dig/er att skriva under bifogade bekräftelse och lämna den i styrelsens postbox.

Återigen, varmt välkommen!

Styrelsen Brf Skruven nr2



Stadgar och välkomstbrev

- Härmed intygas att jag/vi har tagit del av BRF Skruven nr 2:s stadgar.
- Härmed intygas att jag/vi har tagit del av BRF Skruven nr 2:s välkomst- och informationsbrev.
- Jag/vi godkänner föreningens integritetspolicy som går att se i sin helhet på <https://skruven2.se/personuppgiftspolicy-brf-skruven-2/>

Underskrift

Underskrift

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Datum

Datum